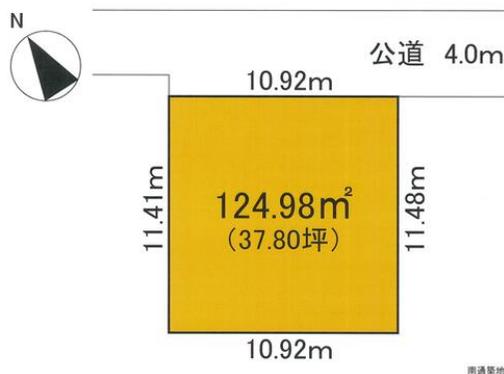


# 売地



最適用途	住宅用地		
最寄駅	秋田駅		
土地面積	公簿 124.98m <sup>2</sup>	私道面積 (共有持分)	なし
価格	500万円	坪単価	@13.23万円

物件所在地	秋田県秋田市南通築地		
交通	J R秋田新幹線 秋田 徒歩13分		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	1種住居
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令上の制限			
地勢	平坦		
建築条件	建築条件付		
現況	更地		
引渡し (時期/方法)	相談 / 現況渡し		
開発許可等番号			
接道状況 (角地・間口)	北東4.0m 公道 接面10.9m		
設備	都市ガス,電気,水道,下水道		
備考			

☆秋田駅徒歩13分  
 ☆聖霊女子短期大学付属高等学校に近接  
 ☆秋田南中学校

土地面積  
公簿 124.98m<sup>2</sup>

現況  
更地

引渡し時期  
相談

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)  
付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

## チェックポイント!

●セットバック済 ●都市ガス ●電気 ●水道 ●下水道

# 株式会社松美造園建設工業 住宅資料館

秋田県知事免許 (9) 第 1 2 7 0 号 〒010-1413 秋田県秋田市御所野地藏田 2 丁目 2 - 1

☎ 018-839-8600 fax 018-839-8787 定休日: 毎週水曜日

■取引態様: 売主